

ATA 22/2023

REUNIÃO DA COMISSÃO DE REVISÃO DO ATUAL PLANO DIRETOR

27/10/2023

1 Aos vinte e sete dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e três, realizou-se na sala de
2 reuniões da Procuradoria do Município – na Prefeitura Municipal de Criciúma, a reunião da
3 comissão de revisão do atual Plano Diretor, com os membros designados pelo Decreto SG/Nº
4 976/23 de 17/04/2023. Os trabalhos começaram às 8h30min, com a presença dos membros abaixo
5 relacionados. Os assuntos tratados foram: **No texto da Lei de Zoneamento**: “Art. 8º. Consideram-
6 se área computável as áreas edificadas que serão consideradas no cálculo do índice de
7 aproveitamento (IA). § 1º Nos empreendimentos multifamiliares, horizontais ou verticais, com
8 número de unidades residenciais superior a 10 (dez), deverá ser reservada área de lazer coletivo,
9 não computável no Índice de Aproveitamento, na proporção de 1,00 m2 (um metro quadrado) para
10 cada dormitório do empreendimento, sendo que da área total destinada ao lazer coletivo, deverá
11 ser prevista área coberta (aberta ou fechada) de no mínimo 1,00 m2 (um metro quadrado) por
12 unidade habitacional. Criar um novo parágrafo: **§ 2º ESCREVER TEXTO SOBRE SUPRIMIR**
13 **AS CIRCULAÇÕES HORIZONTAIS, VERTICAIS, ETC.. NOS COMERCIAIS E AFINS..**
14 **REVER.” Quanto ao futuro ANEXO 8 - Tabela do Número Mínimo de Vagas de Automóveis;**
15 após as discussões houve as seguintes resoluções que estão anexadas a esta Ata. A análise deste
16 anexo ainda não foi terminada, sendo que a continuação será na reunião do dia 03/11/2023, pós
17 feriado. **Quanto ao futuro ANEXO 7 - Tabela do Número Mínimo de Vagas para Carga e**
18 **Descarga, Embarque e Desembarque, e Táxis nos Polos Geradores de Tráfego;** será também
19 verificada a necessidade de vagas para ambulâncias. Ao término desta reunião foi agradecida a
20 presença de todos nessa reunião e a mesma teve o seu término às 11h20. Esgotados os assuntos
21 encerraram-se os trabalhos. Eu, Giuliano Elias Colossi, lavrei a presente Ata, que depois de lida e
22 aprovada, será por todos os presentes assinada.

Jeferson Aléssio

Lara Thomaz da Silva Mangili

Lilian Búrigo Jacinto Silveira

Elaine L. Amboni

Victor Minatto Steiner

Raquel de Souza Felício

Carolina Maders Escovar

Camila Heiderscheidt

Giuliano Elias Colossi