



Governo do Município de Criciúma
Poder Executivo
Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Econômico
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

DELIBERAÇÕES DOS PROCESSOS ADMINISTRATIVOS PARA ANÁLISE DO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL - 10/04/2014

01 - Processo N° 416625, Assunto: **Viabilidade para construção**, Requerente: **Paulo Robasi**; A câmara temática concluiu que a solicitação deva ser reconsiderada somente após a elaboração do plano de manejo da Z-APA, na qual o imóvel está inserido.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.

02 - Processo N° 418643, Assunto: **Solicitações**, Requerente: **Coopermetal - Cooperativa dos metalúrgicos de Criciúma**; A câmara temática concordou com o parecer técnico modificando o zoneamento no perímetro das gleba e recomendou que a transferência de uso respeite também as questões ambientais quando da implantação da atividade industrial.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.

03 - Processo N° 394411, Assunto: **Viabilidade para construção**, Requerente: **José Carlos Novakoski**; A câmara temática indeferiu a solicitação, mantendo o zoneamento existente.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.

04 - Processo N° 407321, Assunto: **Consulta de Viabilidade**, Requerente: **Mariene Rzatki Girardi**; A câmara temática indeferiu a solicitação, por considerar a solicitação inadequada ao zoneamento proposto.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.

05 - Processo N° 413803, Assunto: **Solicitações**, Requerente: **Alfredo Flávio Gazzola**; A câmara temática indeferiu a solicitação, por não considerar adequada a modificação de zoneamento.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.

06 - Processo N° 407248, Assunto: **Projeto**, Requerente: **Criciúma Construções LTDA**; A câmara temática concluiu que deverá ser consultada a vizinhança, em especial os agricultores, que deverão se pronunciar nesta modificação do perímetro urbano.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade e também considerou que os limites do atual perímetro urbano deva ser corrigido - aguardar documento da ACEAG.



Governo do Município de Criciúma
Poder Executivo
Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Econômico
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

07 - Processo N° **414680**, Assunto: **Viabilidade para construção**, Requerente: **José Carlos Elias Ferreira**; A câmara temática concluiu que a solicitação deva ser reconsiderada somente após a elaboração do plano de manejo da Z-APA, na qual o imóvel está inserido.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.

08 - Processo N° **414320 e 414321**, Assunto: **Viabilidade para construção**, Requerente: **Rogério de Carvalho**; A câmara temática concluiu que o interessado deverá cumprir o zoneamento existente, pois a área do Porto Seco já possui uma definição de usos existentes.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.

09 - Processo N° **413706**, Assunto: **Zoneamento**, Requerente: **Eng. Jadner Pierini**; A câmara temática solicitou um esclarecimento melhor a respeito do assunto com requerente.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.

10 - Processo N° **414498**, Assunto: **Zoneamento**, Requerente: **Voime Martinhago**; A câmara temática concluiu que a solicitação deva ser reconsiderada somente após a elaboração do plano de manejo da Z-APA, na qual o imóvel está inserido.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.

11 - Processo N° **419083**, Assunto: **Solicitações**, Requerente: **Indústria e Comércio de Confecções La Moda Ltda.**; A câmara temática concordou com o parecer técnico, modificando o zoneamento no perímetro da gleba e recomendou a ampliação da edificação com uso industrial, respeitando as questões ambientais quando da implantação desta atividade.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.

12 - Processo N° **393630**, Assunto: **Liberação**, Requerente: **Agnaldo Rosso Ghedin**; A câmara temática concordou com a utilização para uso do imóvel em Z-APA, e dependendo da atividade que se instalará naquele imóvel outros órgãos da administração municipal deverão ser consultados dentro das legislações vigentes.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.



Governo do Município de Criciúma
Poder Executivo
Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Econômico
Conselho de Desenvolvimento Municipal - CDM

13 - Processo N° 405126 e N° 389007, Assunto: **Reavaliação e Consulta de Viabilidade**, Requerente: **Clóvis Xavier Paim**; A câmara temática concordou com o parecer técnico solicitando o parecer da FAMCRI.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.

14 - Processo N° 418298, Assunto: **Alteração**, Requerente: **Construtora CIVILSUL Ltda**; A câmara temática concordou com o parecer técnico, pois o empreendimento já havia sido aprovado anteriormente a aprovação do atual plano diretor.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo que a aprovação não se deu por unanimidade.

15 - Processo N° 417909, Assunto: **Solicitações**, Requerente: **José Carlos De Brida**; A câmara temática concordou com o parecer técnico, pois o empreendimento já havia sido aprovado anteriormente a aprovação do atual plano diretor.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo que a aprovação não se deu por unanimidade, três votos contra.

16 - Processo N° 416463, Assunto: **Defesa**, Requerente: **Construtora Perego Ltda**; A câmara temática definiu que a secretaria de planejamento e desenvolvimento econômico deva contatar o solicitante e discutir a possibilidade de modificações no projeto de loteamento para adequá-lo a situação física e de zoneamento da gleba.

CDM - O Conselho deliberou em acordo com o posicionamento da Câmara Temática, sendo aprovado por unanimidade.
